

Beschluss:

Nr.: 51 (2) III/2019

Zu TOP: 27

Beschlussvorlage:

Nr.: StAr/039/2019

öffentlich

Amt:		Az.:		Sitzungsdatum:	16.09.2019
-------------	--	-------------	--	-----------------------	------------

Gegenstand des Beschlusses: Billigungs- und Auslegungsbeschluss des Bebauungsplans "Seggepfuhldämme" im vereinfachten Verfahren zur öffentlichen Auslegung sowie Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Gesetzliche Grundlage: § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB in der zurzeit gültigen Fassung

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Arendsee (Altmark) beschließt in seiner öffentlichen Sitzung den Billigungs- und Auslegungsbeschluss zum Bebauungsplan „Seggepfuhldämme“ – allgemeines Wohngebiet – im beschleunigten Verfahren sowie die öffentliche Auslegung und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Begründung:

Auf Antrag von Bauwilligen soll ein Bebauungsplan –allgemeines Wohngebiet- „Seggepfuhldämme“ aufgestellt werden. Mit der Aufstellung des Bebauungsplans sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Wiedernutzbarmachung von Flächen und Nachverdichtung der Innenentwicklung geschaffen werden. Hierzu hat der Stadtrat bereits am 24.06.2019 einen Aufstellungsbeschluss gefasst. Das Plangebiet ist im Flächennutzungsplan der Stadt Arendsee (Altmark) als Wohnbaufläche ausgewiesen. Der betroffenen Öffentlichkeit ist Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb einer angemessenen Frist zu geben. Neben den Eigentümern und benachbarten Eigentümern von Grundstücken im räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans können auch andere Personen Adressaten der Öffentlichkeit sein. Im vereinfachten Bebauungsplan-Verfahren findet gemäß § 13 Abs. 3 BauGB keine Umweltprüfung statt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Stadtrates:	21
Tatsächlich besetzt:	20
Davon anwesend:	16
Vom Mitwirkungsverbot (§ 33 KVG LSA) betroffen:	0
Ja-Stimmen:	16
Nein-Stimmen:	0
Stimmenenthaltung:	0

angenommen

abgelehnt

Arendsee, 23.09.19

gez. Klebe
Bürgermeister

gez. Rossau
Stadtratsvorsitzender